

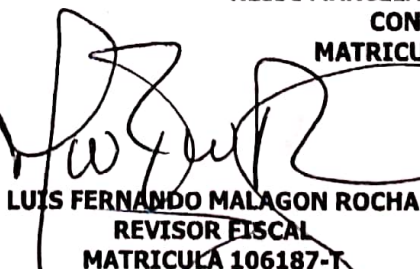
**ASOCIACION DE VECINOS DE LA FLORESTA DE LA SABANA ZONAS MEDIA Y ALTA  
SIGLA ASOFLORESTA  
NIT:830.019.497-1  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

		A 31-dic-20	A 31-dic-19
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO REALIZABLE A CORTO PLAZO</b>			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO y DEP. EN INST. FERAS	Nota Nº 3	101,646,977	85,454,911
ACTIVOS FINANCIEROS	Nota Nº 4	152,735,528	146,726,030
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	Nota Nº 5	18,134,353	55,878,651
INVENTARIOS CORRIENTES	Nota Nº 6	0	0
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>272,516,858</b>	<b>288,059,592</b>
<b>ACTIVO REALIZABLE A LARGO PLAZO</b>			
PROPIEDADES, PLANTA O EQUIPO (Neto)	Nota Nº 7	5,670,980	6,377,768
OTROS ACTIVOS		0	0
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>5,670,980</b>	<b>6,377,768</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>278,187,838</b>	<b>294,437,361</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>			
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>			
PRESTAMOS TOMADOS Y OTROS PASIVOS FINANCIEROS	Nota Nº 8	0	3,648,296
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	Nota Nº 9	0	0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	Nota Nº 10	15,581,502	9,704,011
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	Nota Nº 11	0	0
OTROS PASIVOS NO COMERCIALES (LABORALES)	Nota No.12	9,598,026	9,660,668
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR (OTROS PASIVOS)	Nota No.13	1,105,505	8,049,424
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>26,285,033</b>	<b>31,062,400</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>			
PRESTAMOS TOMADOS Y OTROS PASIVOS FINANCIEROS	Nota Nº 8	0	8,512,692
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>26,285,033</b>	<b>39,575,091</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
CAPITAL EMITIDO	Nota Nº 14	12,649,621	12,649,621
RESERVAS	Nota Nº 15	184,056,989	242,212,648
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIO ANTERIORES	Nota Nº 16	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	PYG	55,196,195	0
<b>Total del patrimonio</b>		<b>251,902,805</b>	<b>254,862,269</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>278,187,838</b>	<b>294,437,361</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>			
	Nota No.24	0	0

Las notas son parte integral de los estados financieros

  
**ANTONIO GOMEZ MERLANO**  
REPRESENTANTE LEGAL

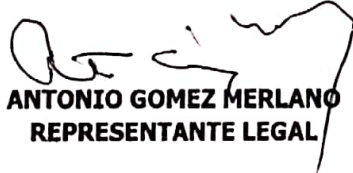
  
**HEIDI MARCELA ALONSO GONZALEZ**  
CONTADORA  
MATRICULA 117370-T

  
**LUIS FERNANDO MALAGON ROCHA**  
REVISOR FISCAL  
MATRICULA 106187-T

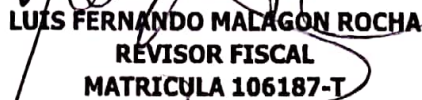
**ASOCIACION DE VECINOS DE LA FLORESTA DE LA SABANA ZONAS MEDIA Y ALTA  
SIGLA ASOFLORESTA  
NIT:830.019.497-1  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

		<b>01-ene-20 A 31-dic-20</b>	<b>01-ene-19 A 31-dic-19</b>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	Nota N° 17	572,351,000	548,513,000
COSTO DE VENTAS O DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	Nota N° 23	0	0
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>572,351,000</b>	<b>548,513,000</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>			
GASTOS DE ADMINISTRACION	Nota N° 19	558,186,139	562,384,554
GASTOS DE VENTAS	Nota N° 20	0	0
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>		<b>558,186,139</b>	<b>562,384,554</b>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>14,164,861</b>	<b>-13,871,554</b>
<b>INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
OTROS INGRESOS Y/O INGRESOS FINANCIEROS	Nota N° 18	48,254,263	26,420,030
OTROS GASTOS	Nota N° 21	7,222,929	12,548,476
		0	0
<b>Suman</b>		<b>41,031,334</b>	<b>13,871,554</b>
<b>UTILIDAD COMERCIAL ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>55,196,195</b>	<b>0</b>
Ingresos no gravados		0	0
Partidas conciliatorias fiscalmente	Nota N° 22	0	0
<b>RENTA LIQUIDA GRAVABLE</b>		<b>55,196,195</b>	<b>0</b>
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS		0	0
IMPUESTO DE CREE		0	0
<b>UTILIDAD COMERCIAL DESPUES DE IMPUESTOS</b>		<b>55,196,195</b>	<b>0</b>

Las notas son parte integral de los estados financieros

  
**ANTONIO GOMEZ MERLANO**  
REPRESENTANTE LEGAL

  
**HEIDI MARCELA ALONSO GONZALEZ**  
CONTADORA  
MATRICULA 117370-T

  
**LUIS FERNANDO MALAGON ROCHA**  
REVISOR FISCAL  
MATRICULA 106187-T